

Ensemble, construisons un partenariat durable



OXYGEN
L'ÉCO-ENGAGEMENT
DE VINCI CONSTRUCTION FRANCE



OXYGEN

L'ÉCO-ENGAGEMENT
DE VINCI CONSTRUCTION FRANCE

Investi dans **le développement durable**, VINCI Construction France réalise des ouvrages respectueux de l'environnement. Cet engagement se concrétise par une démarche d'écoconception appliquée aux bâtiments de logements et aux bâtiments tertiaires: **OXYGEN, l'éco-engagement de VINCI Construction France.**

Notre offre est **originale et unique par la garantie de performances** qu'elle propose aux donneurs d'ordre mais aussi par l'information fournie aux occupants pour faire évoluer leur comportement.

Grâce au **partenariat de l'ensemble des parties prenantes**, OXYGEN, l'éco-engagement de VINCI Construction France, vous assure la mise en place d'actions responsables, conduites depuis l'esquisse du projet jusqu'à l'occupation du bâtiment.

UNE OFFRE POUR LE NEUF ET L'EXISTANT

L'offre se décline en 3 niveaux d'engagement : BRONZE, ARGENT et OR.

		BRONZE	ARGENT	OR
1 Eco-Projet « Neuf »	Consommations d'énergie primaire calculées par STD**	80* kWhEP/m ² SHON _{RT}	50* kWhEP/m ² SHON _{RT}	0* kWhEP/m ² SHON _{RT}
	Performance CO ₂ – Construction	260 kgeqCO ₂ /m ² SHOB		200 kgeqCO ₂ /m ² SHOB
	Performance CO ₂ – Utilisation	20 kgeqCO ₂ /an/m ² SHON		5 kgeqCO ₂ /an/m ² SHON
	Empreinte environnementale	Analyse du cycle de vie		
	Consommations d'énergie primaire calculées par STD**	150* kWhEP/m ² SHON _{RT}	80* kWhEP/m ² SHON _{RT}	50* kWhEP/m ² SHON _{RT}
	Performance CO ₂ – Construction	RSIE*** < 5 ans		RSIE*** < 5 ans
Performance CO ₂ – Utilisation	-50%****		-75%****	
Empreinte environnementale	Analyse du cycle de vie			
2 Eco-Production « Neuf » & « Réhabilitation »	Chantier respectueux de l'environnement	Audit sur chantier pour valider le respect des 10 critères environnementaux du label Attitude Environnement		
	Insertion professionnelle	Insertion pour 5 % de l'effectif		
	Intégration à l'économie locale	Favoriser la main d'œuvre et les matériaux locaux		
3 Eco-Comportement « Neuf » & « Réhabilitation »	Informations des occupants	Sensibilisation aux Eco-comportements dans un « Guide Utilisateurs » informatique, personnalisé et pérenne.		
	Outil de pilotage	Affichage ergonomique de données pour comprendre les usages et les consommations.		
	Carnet de santé	Plan de maintenance préventive et carnet de suivi des équipements.		

* Modulé selon les coefficients de localisation géographique, d'altitude...

** STD : Simulation Thermique Dynamique. Étude permettant d'estimer les besoins en chaud et en froid d'un ouvrage grâce à une saisie graphique complète des compositions du bâti et de l'entrée de scénarii d'occupation prévisionnels et de la prise en compte de l'environnement extérieur.

*** RSIE : Retour Sur Investissement Environnemental : nombre d'années d'utilisation du bâtiment rénové pour rentabiliser le Coût Environnemental d'un chantier de Rénovation grâce à l'économie faite par rapport à l'existant.

**** Pourcentage de réduction des émissions de CO₂ par rapport au bâtiment existant.

Éco-projet

PROJET ÉCO-PERFORMANT

- > **Performance énergétique**
- > **Performance CO₂**
 - > **de construction**
 - > **d'utilisation**
- > **Empreinte environnementale**

Cette première étape permet de concevoir des bâtiments performants et respectueux de l'environnement.

En étudiant de manière précise les besoins en énergie du futur bâtiment, nous pouvons construire une réponse optimisée au bénéfice de l'utilisateur. L'empreinte environnementale est limitée grâce à une analyse du projet sur l'ensemble de son cycle de vie.



1

OPTIMISATION DU PROJET

Ense



Éco-production

CHANTIER RESPONSABLE

- > **Chantier respectueux de l'environnement**
- > **Insertion professionnelle de travailleur en difficulté**
- > **Intégration à l'économie locale**

Tous les moyens sont mis en œuvre par VINCI Construction France pour la bonne exécution des travaux, dans le respect des hommes et de l'environnement.

Nous nous engageons notamment à obtenir le label Attitude Environnement qui impose au chantier de respecter 10 critères en faveur de l'environnement (gestion des déchets, maîtrise des nuisances, prévention des pollutions, etc.).



2

CONTRÔLE CONTINU
DES DIFFÉRENTS ENGAGEMENTS

mble, construisons un par



Éco-comportement

ACCOMPAGNEMENT DE L'UTILISATEUR

- > **Information des occupants**
- > **Outils de pilotage et monitoring du bâtiment**
- > **Carnet de santé du bâtiment**

Afin d'assurer un fonctionnement économe et efficace du bâtiment, un guide est réalisé pour sensibiliser chaque utilisateur. Le bâtiment est équipé pour suivre en temps réel toutes les consommations. Les moyens mis à la disposition de l'utilisateur lui permettent de faire évoluer son comportement et donc son impact sur l'environnement.



3

SENSIBILISATION DES OCCUPANTS

tenariat durable

Garantie

de performances du bâti

**VINCI CONSTRUCTION FRANCE
S'ENGAGE À OBTENIR
LES PERFORMANCES
ANNONCÉES ET VALIDÉES
EN PHASE DE CONCEPTION DU PROJET.**

Au cours de la première année d'occupation du bâtiment, les performances du bâti et des systèmes sont mesurées in-situ et sont comparées aux performances évaluées en conception.

Cette étape de mesures performancielle permet ainsi de valider et garantir qu'après intégration des données réelles, le projet réagit conformément à ce qui avait été annoncé.

**UNE INNOVATION DANS LE
DOMAINE DE LA CONSTRUCTION**



OXYGEN
L'ÉCO-ENGAGEMENT
DE VINCI CONSTRUCTION FRANCE



OXYGEN
L'ÉCO-ENGAGEMENT
DE VINCI CONSTRUCTION FRANCE

LES VRAIES
RÉUSSITES
SONT CELLES
QUE L'ON
PARTAGE

61, avenue Jules-Quentin
92730 Nanterre Cedex
Tél. : 01 46 95 70 00
www.vinci-construction.fr



FRANCE